

„Wie kann ich meine täglichen Wege bequem und stressfrei erledigen?“

## DIE BRENNENDSTE FRAGE BEI DER WOHNUNGS-SUCHE.

Konzepte zur besseren Mobilität spielen eine tragende Rolle im Wohnbau. Und sparen nebenbei auch noch Kosten bei der Errichtung von Wohnraum.



## DAS RUND UM SORGLOS PAKET



Um Service und Betrieb der Mobilitätsstationen kümmert sich die Elmocon Service- und BetriebsgmbH.

- Hotline für den Kundensupport
- Abrechnung der Buchungsvorgänge
- Service & Wartung der Mobilitätsstationen und Leihfahrzeuge

INNOVAMETALL GmbH | Galgenau 28 | 4240 Freistadt  
+43 (0)7942 / 220 17 | office@innovamettall.at | www.innovamettall.at



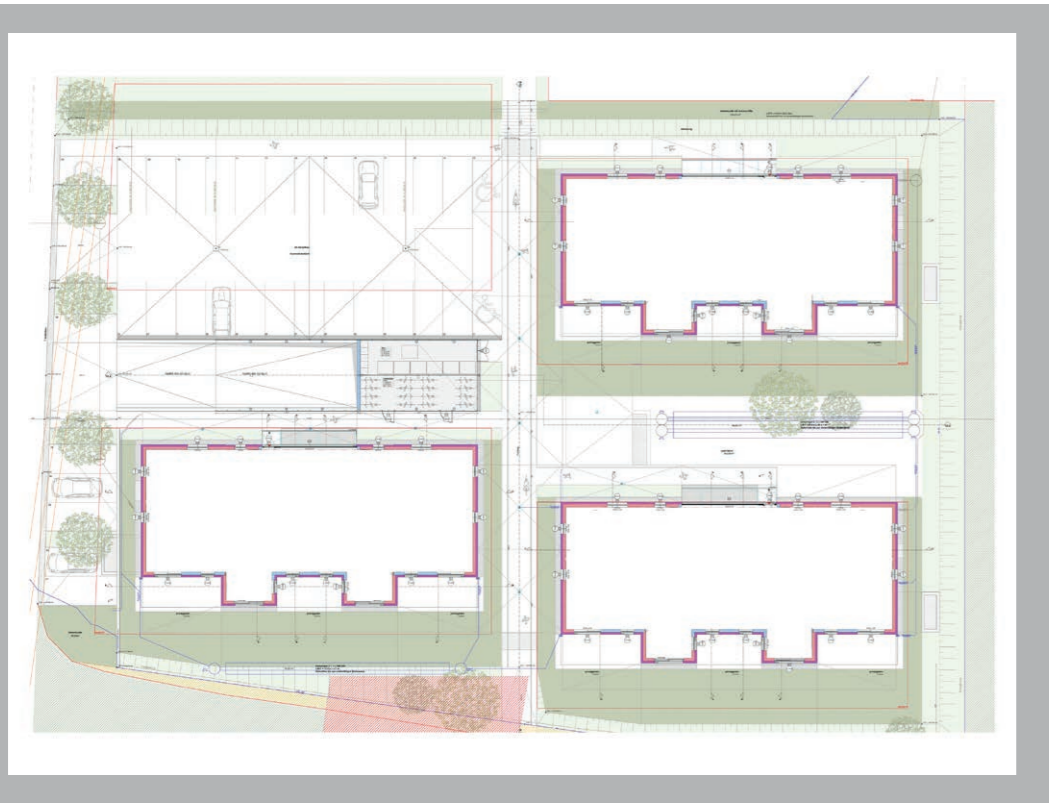
## LEISTBARER WOHNRAUM?

KOSTET NICHT DIE WELT!



[www.innovamettall.at](http://www.innovamettall.at)

## WOHNBAU MIT SCHWERPUNKT PKW-STELLPLATZ-ANGEBOT



### Mobilitätsinfrastruktur

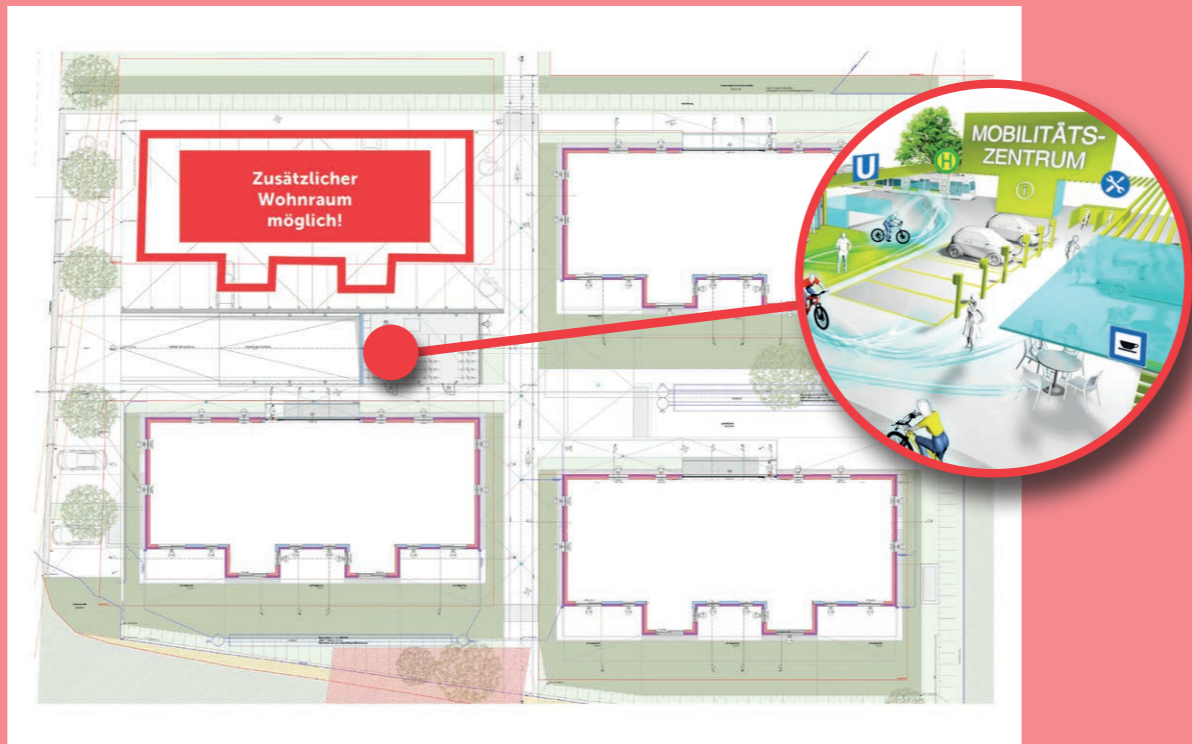
- Parkplätze Freifläche
- Parkplätze Tiefgarage
- Fahrradständer

### Mehrwert

- Keiner



## WOHNBAU MIT VIELFÄLTIGEN MOBILITÄTSANGEBOTEN



### Mobilitätsinfrastruktur

- Parkplätze Tiefgarage
- e-Ladesäulen
- Überdachte Fahrradparkplätze
- Sichere Park- und Leihboxen
- Leihfahrzeuge
- e-City-Bike

### Mehrwert

- Moderner Lifestyle durch Unabhängigkeit vom Fahrzeugbesitz
- Mehr Platz für lebenswerte Grünflächen
- Verbesserung der Lebensqualität durch PKW-Reduktion
- Leistbare Mobilität für alle
- Leben ohne Stau und Parkplatzsuche

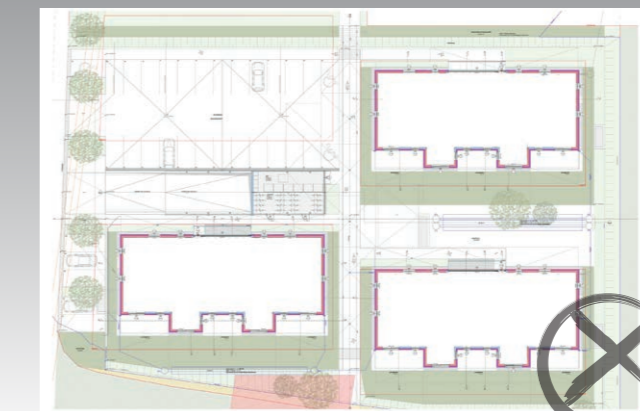


## MOBILITÄTSLÖSUNGEN REDUZIEREN WOHNBAUKOSTEN

### Beispiel:

Für 100 Wohneinheiten sind 120 PKW Stellplätze vorgeschrieben.  
1 Stellplatz € 20.000 x 120 € 2.400.000

**Gesamtkosten € 2.400.000**



### Beispiel:

Mit alternativen Mobilitätslösungen sind bei 100 Wohneinheiten nur 100 Stellplätze erforderlich.

1 Stellplatz € 20.000 x 100 € 2.000.000  
Mobilitätsstation € 100.000

**Gesamtkosten € 2.100.000**

**IHR BONUS € 300.000**

